

e.sxuchet.ru/otvet
Ответы на ваши срочные вопросы
по учету и налогам

С дохода беженца следует начислить взносы

Сельхозпредприятие заключило трудовой договор с иностранцем, прибывшим из ближнего зарубежья. Вскоре данного работника признали беженцем. Нужно ли начислять страховые взносы в пенсионный фонд с его зарплаты?

Да, нужно. Беженцы имеют право на соцобеспечение, как и обычные российские граждане. Такая норма записана в пункте 10 части 1 статьи 8 Федерального закона от 19 февраля 1993 г. № 4528-1. А законодательство по обязательным видам страхования (пенсионному, медицинскому, социальному) не исключает беженцев из числа застрахованных лиц. Подтверждают это и чиновники Минтруда России (п. 1 письма от 8 сентября 2014 г. № 17-3/10/В-5684).

Отвечает
И.Г. Нечушкина,
руководитель
департамента
по заработной плате
АКГ «Уральский союз»

За земли, не используемые по назначению, ставка налога выше

Колхоз не использовал сельхозземлю по назначению примерно полгода. По какой ставке придется платить земельный налог за этот участок?

По землям сельхозназначения налог взимают по пониженной ставке – не выше 0,3 процента кадастровой стоимости участка (вместо 1,5%). Так прописано в пункте 1 статьи 394 НК РФ.

Отвечает
П.Н. Фармаковский,
аудитор

Однако важно, чтобы компания использовала участок по назначению. Иначе с него придется платить налог по повышенной ставке.

Основания, по которым госорганы могут решить, что землю используют не по назначению, утвердило Правительство РФ в постановлении от 23 апреля 2012 г. № 369. Это, например, когда:

- на пашне не возделывают сельскохозяйственные культуры и не обрабатывают почву;
- на культурных сенокосах сорные травы занимают свыше 30 процентов площади земельного участка;
- на пастбищах не пасут скот.

Налог по повышенной ставке надо платить с года, в котором чиновники вынесли решение о выявленном нарушении,