

Отвечает

Раиса ЦВЕТКОВА,
замначальника отдела по ведению бухгалтерского и налогового учета аудиторско-консалтинговой группы «Уральский союз»

Да, ваша компания является налоговым агентом и должна удерживать НДФЛ. Ведь вознаграждение, полученное физлицом от российской компании за оказанные услуги, подпадает под налогообложение (подп. 6 п. 1 ст. 208, ст. 209 НК РФ). Но на всякий случай узнайте у арендодателя, не зарегистрирован ли он как индивидуальный предприниматель. Дело в том, что в таком случае платить НДФЛ будет он сам.

Если ваша компания является налоговым агентом по НДФЛ, то надо определять налоговую базу и предоставлять вычеты на детей в течение всего срока договора аренды (письмо Минфина России от 8 августа 2013 г. № 03-04-05/32053). Вычеты надо предоставить арендодателю, когда он напишет соответствующее заявление и приложит подтверждающие документы (свидетельство о рождении, справку из вуза и т. д.). При этом получать вычеты он вправе только у одного налогового агента. Поэтому если арендодатель где-то работает, то попросите у него справку от работодателя о том, что вычеты ему не предоставляются.

Налог надо перечислить в бюджет по месту учета компании. А место жительства человека значения не имеет (письмо Минфина России от 16 августа 2013 г. № 03-04-06/33598).

Систему видеонаблюдения можно амортизировать с повышенным коэффициентом

Спрашивает

Наталья ПЕТРОВА,
бухгалтер
(г. Тверь)

В декабре 2013 года наша компания установила в своем торговом центре систему видеонаблюдения. Данная система отвечает всем признакам основного средства. Скажите, вправе ли мы применять повышенный коэффициент амортизации, если эта техника эксплуатируется круглосуточно? В учетной политике нашей компании такой коэффициент предусмотрен.

Отвечает

Анна РАЗЖИВИНА,
эксперт
журнала «Главбух»

Если до конца 2013 года вы поставили новое оборудование на учет в качестве аппаратуры видеозаписи и воспроизведения общего назначения, то ваша организация может амортизировать такой объект с повышающим коэффициентом, но не выше 2 (подп. 1 п. 1 ст. 259.3 НК РФ). Правда, только при условии, что оборудование принято к учету до конца 2013 года. С 1 января 2014 года Налоговый кодекс РФ такого коэффициента не предусматривает.

Система видеонаблюдения как отдельная номенклатурная единица в Классификации основных средств не упомянута. Нет такой позиции и в Общероссийском классификаторе основных фондов (ОКОФ), на основании которого разработана